



# COMUNE DI GRAMMICHELE

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Nr. 398 Reg. Segreteria del 06-10-2020

Nr. 26 Reg. del Settore del 06-10-2020

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 3

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori per il "Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele - Il Museo" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) e segg. della Legge 11.9.2020 n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020 n. 76 - CUP: B95C18000040002

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di ottobre, il Responsabile ZAMPINO MARCELLO del SETTORE 3 ha adottato la seguente Determinazione:

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3

**PREMESSO** che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità con proprio DDG n. 1002 del 3.5.2018 ha pubblicato il bando pubblico per la predisposizione di un "Programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei comuni della Regione Siciliana"

-che questa Amministrazione Comunale ha dato mandato al personale in servizio presso il Settore Tecnico (giuste Determinazioni n. 111 e 396 rispettivamente del 27.3.2018 e del 7.9.2018) di provvedere alla redazione del progetto esecutivo per il "Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele - Il Museo", già inserito nel vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

-che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 99 del 12.10.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per il "Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele - Il Museo", dell'importo di € 1.250.000,00.

**CONSIDERATO** che con DDG n. 1950 del 6.8.2019 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti sono state approvate, in via definitiva, le graduatorie relative al "Programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei comuni della Regione Siciliana - LINEA A", ove risulta idoneamente collocato l'intervento di che trattasi.

**CONSIDERATO** altresì che con Deliberazione di G.M. n. 96 del 7.11.2019 è stato approvato l'aggiornamento prezzi del progetto esecutivo per il "Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele - Il Museo", e di seguito riapprovato con Determinazione n. 238 del 7.7.2020 a causa del Covid-19, come risultante dal nuovo Quadro Tecnico Economico:

A. LAVORI	
1. Lavori a Misura (tot. CME + costi sic. COVID-19)	€ 944 463,24
2a. di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso (vedi C.M.E.)	€ 36 228,30
2b. costi della sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso (vedi costi della sicurezza nell'aggiornamento del PSC)	€ 7 157,24

Totale lavori soggetti a ribasso	€ 901 077,70
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>1. I.V.A. lavori (10%)</b>	€ 94 446,32
<b>2. SPESE DIVERSE</b>	
2.1 Maggiori lavori imprevisi (< 10,00% dei lavori )	€ 84 162,43
2.2 Oneri per conferimento in discarica	€ 6 000,00
2.3 Contributo ANAC	€ 375,00
<b>3. SPESE ANALISI E COLLAUDI</b>	
3.1 Analisi di laboratorio	€ 2 000,00
3.2 Collaudo statico	€ 2 232,71
<b>4. SPESE TECNICHE</b>	
4.1 Fondo incentivante (l'80% del 2%)	€ 15 111,41
4.2 Direzione dei lavori e contabilità	€ 55 952,47
4.3 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 34 285,16
4.4 Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 10 971,25
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 305 536,76</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>	<b>€ 1 250 000,00</b>

**Visto** il verbale di Validazione del progetto esecutivo a firma del Responsabile Unico del Procedimento in data 8.7.2020, attraverso il quale si attesta la cantierabilità dell'intervento in oggetto.

**PRESO ATTO** che il Dirigente del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti con propria nota prot. n. 39799 del 10.9.2020 ha notificato a questo Comune di Grammichele il Decreto n. 1718 del 22.6.2020 relativo all'intervento per il "Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele – Il Museo", dell'importo di € 1.250.000,00.

**Visti altresì:**

- la scheda tecnica del 28.9.2020 a firma del Responsabile Unico del Procedimento ove, in particolare, propone l'avvio di una procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), della Legge 11.9.2020 n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020 n. 76;
- l'attestazione del 28.9.2020 a firma del Responsabile Unico del Procedimento di conformità degli schemi dei documenti di gara sotto indicati:
  - avviso pubblico per la selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata;
  - lettera di invito.

**Verificato** il contenuto dell'art. 1, co. 2, lett. b), della Legge 11.9.2020 n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020 n. 76.

**Riconosciuto**, pertanto, per il seguito del procedimento, di doversi espletare procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, selezionando i soggetti da invitare tramite sorteggio pubblico di almeno n. 15 (quindici) fra gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi richiesti (Cat. SOA OG2 di classe III e Cat. SOA OG11 di classe I), secondo gli schemi dei documenti di gara sopra citati.

**Dare atto** che la presente procedura, ai sensi dell'ex art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/06 (*oggi art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*), verrà espletata con modalità telematica dalla Centrale Unica di Committenza, all'uopo istituita, nonostante la non obbligatorietà.

**Tenuto conto** che le somme necessarie per l'affidamento dei lavori di cui al presente atto trovano copertura finanziaria sul Cap. 2701 del Bilancio comunale, denominato "Recupero e riuso Palazzo Fragapane" e che le somme afferenti a detto finanziamento verranno accertate sul corrispondente Cap. 1123.

**Verificato** che l'intervento per il "Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele – Il Museo" è inserito nella prima annualità del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 (Intervento n. 3), approvato dal Consiglio Comunale con proprio atto n. 35 del 7.8.2020.

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, della Legge n. 190/2012, del vigente PTPC e del Codice di Comportamento, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

**Dato atto** inoltre, così come previsto dall'art. 11 della Legge n. 3/2003, che il codice CUP del progetto di cui al presente atto è il seguente: **B95C18000040002**.

**Vista** la Delibera di C.C. n. 63 del 29.11.2019 con cui è stato approvato il D.U.P. e la Delibera di C.C. n. 64 del 29.11.2019 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021.

**Vista** la Delibera di G.M. n. 123 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021.

**Preso atto** che non è stato ancora approvato il Bilancio di previsione 2020-2022 e che con Decreto del Ministero dell'Interno del 30.9.2020 (*pubblicato sulla GURI n. 244 del 2.10.2020*), è stato differito al 31.10.2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022 per gli Enti Locali, trovando diretta applicazione l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto l'Ente si trova in *esercizio provvisorio*, secondo cui *"... non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"*.

**CONSIDERATO** altresì che, ai sensi del comma 5 del citato art. 163, *"nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*

*a) tassativamente regolate dalla legge;*

*b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*

*c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti."*

**VISTO** il punto 2 dell'allegato A/2 *"Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria"* al Decr. Lgs. n. 118/2011, il quale prevede che *"... le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile"*.

**RITENUTO** che il mancato avvio delle procedure per l'affidamento del contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori per il *"Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele – Il Museo"*, causerebbe la perdita del finanziamento e quindi un grave danno erariale per l'Ente.

**VISTO:**

- il Decr. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 *"Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"* e il DPR n. 207 del 5.10.2010 aprile 2016 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione ..."*;
- la L.R. n. 12 del 12.7.2011 e il Decr. Pres. n. 13 del 31.1.2012;
- il Decr. Lgs. n. 267/2000;
- le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000;
- la Legge Regionale n. 23/97;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011.

**VISTO** lo Statuto Comunale.

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità.

**VISTO** l'O.A. degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e ss. mm. ed ii.

**VISTI** gli atti di Ufficio, riconosciuta la propria competenza e la primaria necessità ed urgenza.

#### **DETERMINA**

1. di dichiarare le premesse parti integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di avviare le procedure di affidamento dei per il *"Recupero per il riuso di palazzo Fragapane a Grammichele – Il Museo"*, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, secondo gli *schemi dei documenti di gara* (schema avviso pubblico e schema lettera di invito), che con il presente atto si approvano;
3. di dare atto che la presente procedura, ai sensi dell'ex. art. 33, comma 3-bis, del Decr. Lgs. 163/06 (*oggi art. 37, comma 4, lett. b) del Decr. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*) verrà espletata con modalità telematica della Centrale Unica di Committenza, all'uopo istituita, nonostante la non obbligatorietà;
4. di prendere atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al Decr. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
5. di rendere noto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il *Geom. Lorella Grosso*, alla quale è demandata l'esecuzione degli adempimenti necessari per l'affidamento dei lavori di cui al presente provvedimento;
6. di accertare, ai sensi dell'art. 179 del TUEL, le somme di seguito indicate:

Titolo	<b>4</b>	Tipologia	<b>03</b>	Cap./Art.	<b>1123</b>
Descrizione		<i>Finanziamento Reg. Recupero e riuso Palazzo Fragapane</i>		Importo	<b>€ 1.250.000,00</b>

7. di imputare l'entrata complessiva di **€ 1.250.000,00** (*diconsi euro un milione duecentocinquantamila/00*), IVA inclusa, in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	<b>2020</b>	PdC Finanziario	<b>4.03.10.02.001</b>
-----------	-------------	-----------------	-----------------------

Capitolo	<b>1200</b>	Esercizio di esigibilità	<b>2020</b>	€ 400.000,00	<b>2021</b>	€ 700.000,00	<b>2022</b>	€ 150.000,00
----------	-------------	--------------------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------

8. di prenotare, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, l'importo complessivo dell'intervento pari a **€ 1.250.000,00** (diconsi euro un milione duecentocinquantamila/00), come segue:

Missione	<b>01</b>	Programma	<b>05</b>	Titolo	<b>2</b>	Macroaggregato	<b>2.02</b>
Cap./Art.	<b>2701</b>	Descrizione	<i>Recupero e riuso Palazzo Fragapane</i>			Importo	<b>€ 1.250.000,00</b>

9. di imputare la spesa complessiva di **€ 1.250.000,00** (diconsi euro un milione duecentocinquantamila/00), in relazione alla esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	<b>2020</b>	PdC Finanziario	<b>2.02.01.09.999</b>					
Capitolo	<b>2701</b>	Esercizio di esigibilità	<b>2020</b>	€ 400.000,00	<b>2021</b>	€ 700.000,00	<b>2022</b>	€ 150.000,00

10. di stabilire che le imputazioni nei capitoli di entrata (Cap. 1123) e di uscita (Cap. 2701) per gli anni 2021 e 2022 verranno effettuate con successivo atto a seguito dell'approvazione del Bilancio 2020-2022;
11. di dare atto che il programma dei conseguenti provvedimenti di pagamento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
12. di dare altresì atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del TUEL, trattasi di obbligazione derivante da provvedimento necessario ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente in quanto il mancato affidamento dei lavori causerebbe la perdita del finanziamento e quindi un grave danno erariale per l'Ente;
13. di dare atto inoltre che il ritmo degli accertamenti si mantiene adeguato con quello degli impegni ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio;
14. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147- bis, comma 1, del Decr. Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
15. di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per il controllo contabile e l'attestazione finanziaria della spesa e al responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Vizzini.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.toGrosso Lorella

II RESPONSABILE DI AREA  
F.to ZAMPINO MARCELLO

---

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Data 06-10-2020

Il Responsabile del Settore  
Economico-Finanziario

F.to Di Dio Concetta

---

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del messo comunale, certifica che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 06-10-2020 al 21-10-2020, a norma dell'art. 11 della L.R. 44/1991, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. 17/04.

Grammichele li 22-10-2020

Il Messo

.....

Il SEGRETARIO GENERALE

F.to La Ferrera Cataldo

---